

West-Indische Buurt Tegen Sloop

Beste buurtbewoner,
Voor wie het nog niet wist, er gaat de komende tijd veel veranderen in de West-Indische buurt.
Ongeacht of de uitkomst nu renovatie of sloop wordt; beide scenario's hebben hun voor- en nadelen. Dit hebben we kunnen opmaken tijdens de bijeenkomst van Elkien op dinsdag 5 juli j.l.

Dat onze wijk een mooie wijk is zult u met ons eens zijn! En dat onze wijk mooier zal worden in de toekomst waarschijnlijk ook. Alleen op welke manier is een goede vraag; sloop of renovatie? De keuze is aan u.



Wie zijn wij?

Na afloop zijn wij als buurtbewoners met elkaar in gesprek geraakt over deze keuze. En over wat ons het beste lijkt. Wij zijn van mening dat we moeten kiezen voor renovatie.

Renovatie in wat voor vorm dan ook. Wij willen uitgaan van wat de grote meerderheid van u als huurders tot drie maal toe heeft gezegd bij: de enquête voor de laagbouw woningen van huurders werkgroep Surinamestraat e.o. (dec. 2010), het draagvlakonderzoek van SP en PEL (jan. 2011) en de schriftelijke stemming over sloop of behoud van de woningen (SP en PEL mei 2011) U heeft ook aangegeven wat er aan de woningen zou moeten gebeuren. Daarom willen wij ons als buurtbewoners verenigen en inzetten tegen sloop.



Wij denken dat renovatie, waarbij we de details samen met u en met Elkien willen uitwerken, een veel beter uitgangspunt is. Want sloop geeft hogere huur en hoe het met de huurtoeslag komt weet alleen de minister.

Wat willen wij?

De presentatie van Elkien in Tivoli was, voor ons, een bord informatie die moeilijk naar binnen was te werken. Er zijn plannen maar tegelijkertijd zijn die niet uitgewerkt. Wat voor huizen komen er als er gesloopt wordt? Hoe lang duurt zo'n renovatie precies? En wat zegt dit over de uiteindelijke kosten? Hoe zit het nu met de huurtoeslag en de betaalbaarheid van de woning straks?

Meer vragen dan antwoorden. Willen wij onze keuze voor behoud van de woningen herzien moeten we wel eerst weten waarop Elkien haar uitgangspunten baseert

Wij willen

- Heldere communicatie met en van Elkien
- Inzicht krijgen waarom Elkien inzet op sloop en niet op renovatie
- Het KPMS rapport met onze experts bestuderen zodat wij straks de juiste keus kunnen maken, nieuwbouw of renovatie.



Na de zomer

Het uitgangspunt van Elkien is helder; sloop. En dit zal ook het uitgangspunt van Elkien zijn als ze op bezoek komen.



Het dak zou een isolatielek zijn, de sneeuw bleef 3 maanden liggen!

Wij als buurtbewoners willen dan ook onze uitgangspunten helder hebben; daarom vragen we bij Elkien de benodigde documentatie op, die onze experts kunnen controleren.

Tijdens dit bezoek komt Elkien met twee mensen op bezoek, wij adviseren u dan ook om dit gesprek niet alleen te voeren. Twee mensen horen immers meer dan één persoon.

Contact

Mocht u na het lezen van deze brief met ons in contact willen komen en/of zich willen aansluiten bij onze huurdersgroep:

E-mail : wibtegensloop@hotmail.com

Contactadres: Sabastraat 17

Fotoverantwoording: **Historisch Centrum Leeuwarden:**

Een prachtige website met veel oude beelden over Leeuwarden.

<http://hcl.pictura-dp.nl/> klik op *'zoeken'* en straatnaam.

Foto1 Beeldbank Leeuwarden, fotografie Leeuwarder Courant.

Foto2 Beeldbank Leeuwarden, hoek Saba, Curacao

Foto3 Beeldbank Leeuwarden, hoek Saba, Curacao

Foto4 Fred Kaak, Tuin Saba, kijkend naar St Maarten.